

## Ordinarie årsstämma i Bostadsrättsföreningen Astrea nr 3 den 4 maj 2022

Pingisrummet, källaren Teknologgatan kl 19.30

### **Enligt dagordning**

1. **Mötet öppnas.**  
Mötet förklaras öppnat.
2. **Godkännande av dagordningen**  
Dagordningen godkändes.
3. **Val av stämмоordförande**  
Liz Gref valdes till stämмоordförande.
4. **Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare**  
Josefine Storm valdes till protokollförare.
5. **Val av två justeringspersoner tillika rösträknare**  
Maria Öbrink och Olle Lindahl valdes till justeringspersoner.
6. **Frågan om stämman blivit stadgeenligt utlyst**  
Stämman godkändes som stadgeenligt utlyst.
7. **Fastställande av röstlängd (15 röstlängder)**  
Närvarande var  
Liz Gref, (lgh. 1)  
Maria Öbrink (Lgh 14)  
Olof Lindahl (lgh 12)  
Joel Minnema & Malin Varenius (lgh 20)  
Kasper Granlund & Malin Lindqvist (lgh 18)  
Tobias Lundqvist (lgh 3 och 10)  
Malin Haglund & Mattias Kristiansson (lgh 5)  
Gisli Hennermark & Balder Hennermark (lgh. 17)  
Mikael Jurke (Lgh 13)  
Jennifer Ivstam (lgh 21)  
Markus Götherström (lgh 19)  
Josefine Storm (lgh 8)  
Erik Norberg (lgh 9) (anlände efter röstning, därav ingen röstlängd)  
Fullmakt för Christina och Lars-Göran Engfeldt, (lgh. 4)

**Adress:**  
Kungstensgatan 51  
113 59 Stockholm

**Kontakt:**  
Liz Gref, ordförande  
Josefine Storm, sekreterare  
Tibor Lakatos, kassör  
[www.astrea3.se](http://www.astrea3.se)

[ordforande@astrea3.se](mailto:ordforande@astrea3.se)  
[sekreterare@astrea3.se](mailto:sekreterare@astrea3.se)  
[kassor@astrea3.se](mailto:kassor@astrea3.se)  
[info@astrea3.se](mailto:info@astrea3.se)

Fullmakt för Gregoire Letort (lgh 7)

Fullmakt för Tibor Lakatos (lgh 11)

**8. Föredragning av styrelsens årsredovisning**

Kassören går igenom årsredovisningen och förklarar att årsredovisningen som distribuerades inför stämman är godkänd i mail av revisorn men att vid stämman ej har erhållit revisionsberättelsen. Medlemmarnas avgift täcker löpande driftkostnad samt räntor och amortering av lån.

**9. Föredragning av revisorns berättelse**

Revisorn har i mail dagen före stämman godkänt årsredovisningen.

**10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning**

Det beslutades att fastställa resultat- och balansräkning.

**11. Beslut om resultatdisposition**

Det beslutades att fastställa resultatdispositionen. Styrelsen rekommenderar att vårt resultat för året balanseras vilket godkändes av stämman.

**12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna**

Stämman beviljade Styrelsen ansvarsfrihet för det gångna året.

**13. Beslut om arvoden åt styrelseledamöter**

Arvoden godkändes och lämnas oförändrade 30000 kr att fördelas inom styrelsen

**14. Fastställande av budget**

Kassören presenterade styrelsens förslag till budget och det beslutades att fastställa den. Det beslutades att höja avgiften med 5%, vilket styrelsen utlyst som förslag inför stämman.

**15. Val av styrelseledamöter och suppleanter**

Sittande styrelse med Tibor Lakatos som kassör och Liz Gref som ordförande och Josefine Storm som sekreterare omvaldes. Olof Lindahl och Mattias Kristiansson omvaldes som suppleanter.

**16. Val av revisorer och revisorssuppleant**

Till revisor valdes Jörgen Götehed, auktoriserad revisor i företaget BoRevision AB och till revisorssuppleant valdes Joakim Häll, BoRevision AB.

**17. Val av valberedning**

Till valberedning väljs sittande Pia Engholm och Tobias Lundqvist.

**18. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende**

Motion 1: Balkongbygge i hörnet Kungstensgatan och Teknologgatan

mot innergård. Balkongen går därför över två lägenheter och kommer ha en avskiljare. Stämman röstade JA. En "balkong-grupp" kommer ta fram förslag.

Motion 2; Balkongbygge Teknologgatan. Stämman röstade JA.

Motion 3;

- Altanbygge av trätrall på innergården. Stämman röstar NEJ
- Bygge av nytt och förlängt tak till cykelförrådet. Maria driver frågan och återkommer med en offert och förslag.

Motion 4; Förslag till balkongdörr ut på innergården från Teknologgatan. Stämman röstar JA. Området får ej nyttjas som altanyta, gården är för alla, och ytan ska vara framkomlig då den befinner sig i en passage mellan två entredörrar till innergården

## 19. Övrigt

## 20. Mötet avslutas

Mötet avslutades kl. 21.10

Sekreterare		Ordförande
Josefine Storm		Liz Gref
Datum 2022-05-20		Datum 2022-05-20

**Adress:**  
Kungstensgatan 51  
113 59 Stockholm

**Kontakt:**  
Liz Gref, ordförande  
Josefine Storm, sekreterare  
Tibor Lakatos, kassör  
[www.astrea3.se](http://www.astrea3.se)

[ordforande@astrea3.se](mailto:ordforande@astrea3.se)  
[sekreterare@astrea3.se](mailto:sekreterare@astrea3.se)  
[kassor@astrea3.se](mailto:kassor@astrea3.se)  
[info@astrea3.se](mailto:info@astrea3.se)

## Justeras

Maria Öbrink		Olof Lindahl
Datum 2022-05-20		Datum 2022-05-20

**Adress:**  
Kungstensgatan 51  
113 59 Stockholm

**Kontakt:**  
Liz Gref, ordförande  
Josefine Storm, sekreterare  
Tibor Lakatos, kassör  
[www.astrea3.se](http://www.astrea3.se)

[ordforande@astrea3.se](mailto:ordforande@astrea3.se)  
[sekreterare@astrea3.se](mailto:sekreterare@astrea3.se)  
[kassor@astrea3.se](mailto:kassor@astrea3.se)  
[info@astrea3.se](mailto:info@astrea3.se)